

# Panamá- Proyecto OBARRIO



**Obarrio** es una zona exclusiva residencial cerca del distrito financiero. Ofrece una amplitud de servicios como hoteles, restaurantes, escuelas.. Situada en el centro de la Ciudad de Panamá, tiene amplias zonas verdes y parques.



**.Características del Lote:**

- Superficie del lote: 1660 m2
- Frente: 40 metros
- Fondo: 41,50 metros
- Zonificación: RM3 (Residencial de alta densidad) y permite oficinas dentro de la norma.t.



Edificio de oficinas exclusivas en una ubicación estratégica para los negocios: el céntrico distrito bancario de Obarrio..

Oficinas de diseño, con espacios diáfanos y gran luminosidad, que van a contar con todos los avances tecnológicos y servicios para las empresas exclusivas en el céntrico distrito de **Obarrio**, centro financiero de la ciudad.

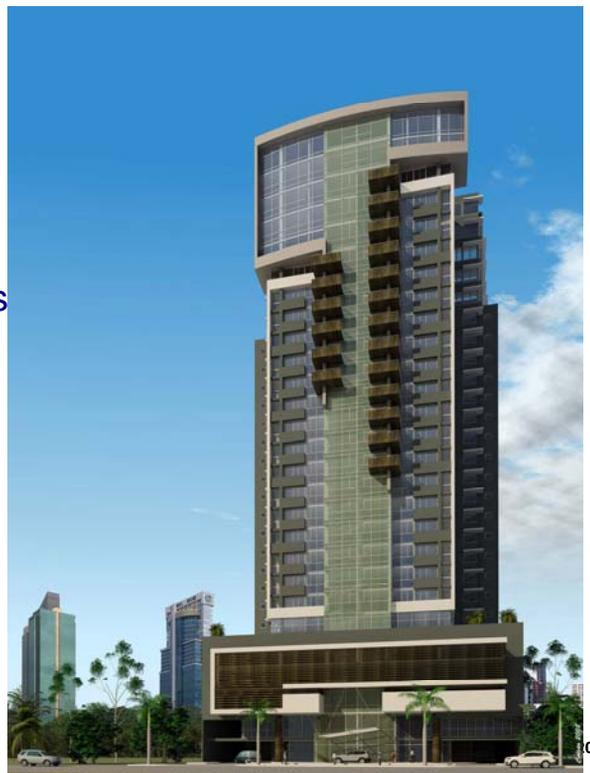
## Aspectos diferenciadores de este proyecto:

- Promotor:** Grupo Alze es una empresa con más de 35 años de experiencia en proyectos emblemáticos
- Localización:** una ubicación estratégica El distrito de Obarrio ofrece una amplitud de servicios como hoteles, restaurantes, bancos, zonas verdes y parques, con todas las ventajas de comunicación de estar en el centro de la ciudad de Panamá.
- Producto:** oficinas con todos los avances tecnológicos adaptadas a las necesidades de los espacios de trabajo de hoy en día
- Calidades:** nivel de calidades elevado (tanto a nivel exterior como interior: aire acondicionado, aislamiento acústico, sistemas de seguridad, wi-fi...)
- Servicios al cliente final:** seguridad, conserjería, business center, centro de administración..

Este producto se comercializa tanto al cliente final como a clientes inversores internacionales.

### Servicios al inversor:

- Asesoramiento legal
- Asesoramiento financiero
- Facilidades en todo el proceso administrativo
- Gestión de alquileres y ventas
- Servicios post-venta
- Decoración y mantenimiento
- Agencia de viajes



**Grupo Alze****Calle Tavern 3, Bajos****08021 Barcelona****Tel. (34) 93 241 32 20****info@grupoalze.com****International Sales Department****Apartado 309****30800 Lorca, Murcia****Tel. (34) 968 409 094****Mob. (34) 670 202 418****info@lorcaresort.com****[www.grupoalze.com](http://www.grupoalze.com)**