

SOHO PARC *Figueres*

“Viure davant del Parc Bosc, a la millor zona de Figueres”

GRUPO



Promotores
Inmobiliarios



SOHO PARC Figueres consta de 2 edificis, un amb vistes al Parc Bosc i l'altre al costat de la Plaça del Sol.

Habitatges de 2, 3 i 4 dormitoris amb pàrquing a la mateixa finca. Totes les distribucions han estat dissenyades per aportar confort i benestar. Espais a doble alçada, grans terrasses solàrium, materials d'alta qualitat, murs interiors d'obra vista... un conjunt d'elements arquitectònics molt especials que fan de **SOHO PARC Figueres** una promoció en la qual l'estètica i el confort són el més important.

Habitatges innovadors i d'alta qualitat pensats per a gent que vol viure al centre de la vila, amb la garantia i experiència de Grupo Alze, promotors del reconegut TorreMirona Golf Resort.

Entorn - *La millor zona de Figueres, al costat del Parc Bosc.*

Tot el confort que només li pot donar un edifici nou i modern; una ubicació molt especial a la zona de Plaça del Sol, amb unes espectaculars vistes sobre el Parc Bosc i amb tots els serveis al costat: transports, jutjats, equipaments culturals i lúdics, i a només 5 minuts de la zona comercial i molt a prop de la futura estació de l'AVE.

Comunicacions: Per la seva situació geogràfica, Figueres es converteix en un important centre de comunicacions:

- Per carretera com l'autopista AP7 (Barcelona – França), la N-II i la N-260 procedent de Port Bou i que uneix Figueres amb Besalú i Olot.
- A més, el ferrocarril arriba al centre de la ciutat i en ella tenen parada tots els trens de la línia internacional Barcelona – Portbou/Cervera i les de pont directe amb Madrid i la resta de l'Estat. No cal oblidar que a més del tren convencional ja existent, s'unirà l'AVE.



TIPOLOGIES

Diferents tipus de vivenda, per adaptar-se a tots els estils de vida i amb pàrquing a la mateixa finca.

- Habitatges de 2 i 3 dormitoris
- Lofts en planta baixa, de 2 i 4 dormitoris
- Àtics amb terrassa - solàrium
- Àtics dúplex amb grans terrasses.



EXEMPLES DE LES DIFERENTS TIPOLOGIES

2 dormitoris i 1 bany:



3 dormitoris i 2 banys



Lofts en planta baixa, de 2 i 4 dormitoris.



Àtics amb terrassa - solàrium:



Àtics – dúplex, de 2 i 3 dormitoris.



- Edifici modern. Façana parcialment d'obra vista, acabaments d'alumini...
- Finestres amb doble vidre
- Porta principal cuirassada
- Armaris encastrats
- Cuina totalment moblada amb aigüera inox, vitroceràmica, forn, microones i campana decorativa.
- Calefacció i preinstal·lació d'aire condicionat.
- Instal·lació de plaques solars tèrmiques per a aigua calenta sanitària.
- Videoporter.
- Pàrquing a la mateixa finca amb accés directe des de l'ascensor i amb vigilància per videocàmares.





Grupo Alze som un grup empresarial que treballa en el desenvolupament i la gestió de projectes que permetin a les persones gaudir de la vida i del seu entorn. Construïm habitatges, resorts de golf i complexos hotelers que s'adaptin als nous estils de vida de les persones.

Entre d'altres inversions varem ser els promotors de **TorreMirona Golf Resort** un equipament de Golf&Spa envoltat de natura i de tots els serveis necessaris pel benestar dels seus usuaris. Un gran producte que ha contribuït al desenvolupament d'equipaments d'oci i esportius de la comarca. Creem projectes integrals. La qualitat i l'experiència de més de 35 anys ens avalen.

Informació - GRUPO ALZE:

TorreMirona Golf & Spa Resort

Ctra. N- 260 – 17744 Navata

Tel. 0034 972 55 35 73

www.grupoalze.com

Finançat per:

BBVA

La documentació gràfica és orientativa i està basada en el Projecte Bàsic, i es podria veure afectada per modificacions de caràcter tècnic o d'execució, derivades del Projecte Executiu i el propi procés de construcció.